



- Biotoptypen**
- Gewässer**
- 12.22 stark ausgebauter Bachabschnitt
- Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen**
- 33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
 - 33.43 Magerwiese mittlerer Standorte
 - 33.80 Zierrasen
 - 35.10 Saumvegetation mittlerer Standorte
 - 35.64 ausdauernde grasreiche Ruderalvegetation
 - 37.11 Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation
- Gehölzbestände und Gebüsche**
- 41.10 Feldgehölz
 - 42.20 Gebüsch mittlerer Standorte
 - 43.11 Brombeer-Gestrüpp
 - 45.20 Baumgruppe
 - 45.30 Einzelbaum
- Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturf lächen**
- 60.21 völlig versiegelte Flächen
 - 60.22 Pflaster
 - 60.23 Schotterweg
 - 60.24 unbefestigter Weg
- Eingriffe**
- Grenze Plangebiet
 - ▨ geplante Verkehrsflächen
 - ▨ geplante Wasserwirtschaftsflächen
 - ▨ geplante Grünflächen
 - ▨ geplante Nebenflächen
 - ▨ geplante Baufenster
 - ▨ geplantes Leitungsrecht
 - ▨ geplante Nutzungsgrenze
- Schutzgebiete**
- §30 Offenlandbiotope
 - FFH-Mähwiese
 - WSG

Gemeinde Steinen
Gemarkung Steinen

Bebauungsplan
Hutmatt II

Umweltbericht - Bestand

PLAN M 1:1.000

galaplan decker
Garten- und Landschaftsplanung
Am Schlipf 6
79674 Todtnauberg
www.galaplan-decker.de
Stand 11.07.2025

