



- Maßnahmen**
- Grenze Plangebiet
 - geplante Verkehrsflächen
 - geplante Wasserwirtschaftsflächen
 - geplante Nebenflächen
 - geplante Baufenster
 - geplantes Leitungsrecht
 - geplante Nutzungsgrenze
 - Maßnahmenflächen
 - öffentliche Grünflächen
 - Pflanzgebot
 - Spielplatz
 - Pflanzgebot Einzelbäume
- Ausgleichsmaßnahmen**
- Entwicklung FFH-Magerwiese
Bestandsbiotop: Fettwiese 33.41,
Zielbiotop: 33.43 Magerwiese mittlerer Standorte
 - Erweiterung der Biotopfläche
- Schutzgebiete**
- §30 Offenlandbiotope
 - FFH-Mähwiese
 - WSG

Gemeinde Steinen
Gemarkung Steinen

Bebauungsplan
Hutmatt II

Umweltbericht - Maßnahmen

PLAN M 1:1.000

galaplan decker
Garten- und Landschaftsplanung
Am Schlipf 6
79674 Todtnauberg
www.galaplan-decker.de
Stand 11.07.2025

