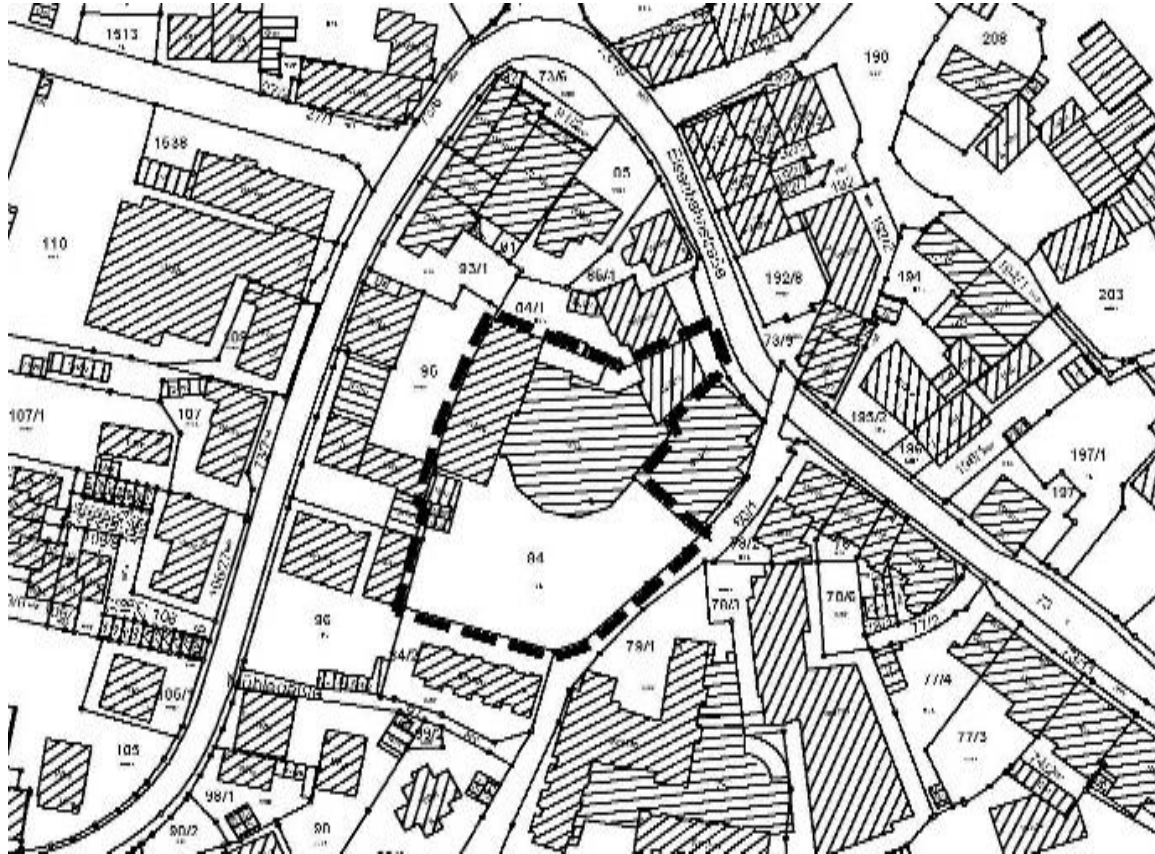


" EDEKA-MARKT-HIEBER "

Der Gemeinderat der Gemeinde Steinen hat am 18.05.2021 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in der Fassung vom 27.04.2021 genehmigt und dessen öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Für den räumlichen Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist der zeichnerische Teil vom 27.04.2021 maßgebend. Der Planbereich wird in folgendem Kartenausschnitt dargestellt:



Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 27.04.2021 wird vom **07.06.2021** bis einschließlich **08.07.2021** beim Bauamt Steinen im Rathaus Höllstein, Rathausstr. 8, Zimmer 6, während der üblichen Dienststunden öffentlich ausgelegt. Der Inhalt der öffentlichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind ab dem 07.06.2021 auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Steinen unter folgender Seite abrufbar:

<https://www.steinen.de/leben-wohnen/wohnen-bauen/bebauungsplaene>

Besonderer Hinweis:

Das Rathaus Höllstein ist derzeit für Besucher geschlossen. Der Dienstbetrieb bleibt jedoch aufrechterhalten, so dass die Einsichtnahme in die Bebauungsplanunterlagen nach vorheriger terminlicher Absprache unter der Tel. Nr. 07627/9100-62 oder online unter <https://www.steinen.de/rathaus-service/buergerservice/online-termin-vergabe> möglich ist.

Während dieser Auslegungsfrist können bei der Gemeindeverwaltung Steinen Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Bedenken und Anregungen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Durchführung einer Umweltprüfung und ein Umweltbericht sind nicht erforderlich. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben können.

Steinen, den 26.05.2021
Bürgermeisteramt Steinen
Braun, Bürgermeister